

國立臺灣海洋大學 103 學年度第 2 學期 學生宿舍輔導委員會會議紀錄

時間：103 年 5 月 20 日(星期三)中午 12：10

地點：行政大樓 4 樓會議室

主持人：王學務長天楷

記錄：林國斌

出席人員：如簽到表

當然委員：陳處長瑤湖、田副學務長華忠、張主任長裕、王組長和盛。

教師委員：劉委員中平、劉委員倫偉、識名信也委員、卞委員鳳奎。

學生委員：陳委員韻曲、林委員榮彥、林委員奕同、鄭委員尤權、李委員域(鍾偉成代)、鄭委員安成、盧委員韋傑、徐委員瑀彤、李委員恬螢。

列席人員：校園網路組 梁滌宏先生、住輔組洪國傳先生、許景涵小姐、李文宏先生、陳洋寶先生、黃韻驊小姐、黃千華小姐、周志勳先生、陳榮煌先生、林國斌先生。

請假人員：劉委員昌樹、林委員正凱、黃委員柏勳、陳委員俊達、李委員錦權、丁委員子墨、廖委員彬如、林委員邵謙。

壹、主席致詞：

- 一、宿輔會委員除宿舍代表亦請各學院推薦在座的老師及校外賃居同學代表參加，非常歡迎各位的參與。住宿服務工作焦點非僅限於校內學生宿舍事務，亦需關心過半校外賃居同學。藉本委員會向校外賃居同學代表說明，本校校外賃居服務工作事項。
- 二、國際學舍雖在校外，學校同等關注，相關學舍事務，請國際學舍代表提供意見。
- 三、宿舍床位扣除新生住宿，舊生僅 1/4 有住宿機會。床位如何合宜分配為住宿服務工作的重點。
- 四、會議依議程進行，業務報告請賃居服務、床位分配承辦人先行說明報告。

貳、上次會議執行情形

編號	提案討論及討論事項	辦理情形	執行等級
一	修正「國立臺灣海洋大學學生宿舍管理辦法」部分條文	本案業於中華民國 104 年 1 月 19 日海學住字第 1040000666 號令發布。	A (已完成)
二	修正「國立臺灣海洋大學學生宿舍輔導委員會設置要點」第三點條文	本案業於中華民國 104 年 1 月 19 日海學住字第 1040000674 號令發布實施	A (已完成)

備註：執行等級分類—A-已完成 B-執行中 C-尚未執行 D-無法執行

參、宿舍生自會提問與建議項目，相關單位處理回覆情形

項次	提問宿舍	提問與建議項目	回覆	會辦單位
一	男三女二舍	1. 男三女二舍交誼廳桌椅使用年限已久，陸續出現損壞跡象。103 年 12 月初，其中一	3 月 11 日與廠商至男三女二舍察看損壞情形，現有 二 張	住輔組

項次	提問宿舍	提問與建議項目	回覆	會辦單位
		<p>張桌椅因鏽蝕其鋼鐵支架而損毀，其他桌椅恐有相同問題，有安全上的疑慮。</p> <p>2. 男三女二舍1樓交誼廳是學生們頻繁使用的公共區域，時常有學生在此用餐、聚會、討論功課；基於安全考量，建議盡快更新其桌椅。</p>	<p>四人桌及一張兩人桌已無法使用，請購後已於 4 月 10 日完成更新。</p>	

肆、103-2 學期學生宿舍自治座談會議

一、提案討論決議事項

項次	提案內容	說明	決議
一	擬修正「國立臺灣海洋大學學生宿舍自治會職責」部份條文	<p>1. 為避免因住宿生報修所填寫可修繕時段與宿網小組可進行維修時間，常發生無法配合之情形，擬以固定時段之方式進行宿網修繕。</p> <p>2. 現行宿網小組職責之規定為 24 小時內回覆、三天內完成修繕，係屬隨時待命狀態，如改以固定時間進行修繕之方式，其床位保留應比照修繕生，考核通過且確定續任者，保留次學年床位；未續任者，上下學期考核成績皆達 85 分以上，且經圖資處專案簽准，始可保留次學年床位。</p>	<p>1. 依宿網修繕系統之申請進行修繕，並於住宿生申報修繕後，於每日修繕時段內進行回覆與修繕。倘需請圖資處或廠商處理，應請值班同學聯繫處理，並回報住宿生處理情形。</p> <p>2. 應參與住宿輔導組及圖資處各項訓練課程及宿舍活動，並於每學期期末視工作表現進行考核，考核通過者可續任；未通過者則不予續聘。床位保留資格限上下學期考核成績皆達 85 分以上且確定有續任者；連續兩年擔任宿網小組且考核成績皆達 85 分以上者，得保留第三學年床位。</p>
二	擬增訂「國立臺灣海洋大學學生宿舍管理辦法」部份條文	<p>1. 新增門禁管理規定條文。</p> <p>2. 提案討論後，校長蒞臨會場，與同學就宿舍門禁、床位等問題交換意見。</p> <p>校長說明：我們已進行多次討論門禁的議題。從原門禁時間 12:00 延長至 12:30，到今年我們改至凌晨 1:00。因為以前門禁時間過後，晚歸的女生會在外面等到早上 5:00 才回宿</p>	維持原案。

		舍，這和門禁實施的本意有些違背。雖然現在講求男女平等，但就現實面而言，深夜女生隻身在外，受到攻擊或者遭遇危險的可能性比男生高太多。故目前放寬門禁政策為凌晨 1:00 以後只進不出，是我認為目前最好的做法。我們可以試辦一年後再進行討論，並於試辦結束後再討論試辦結果及法規的修正。	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

二、臨時動議同學提問事項

項次	提問同學	提問與建議項目	回覆	回覆單位
一	女二舍 修繕生 劉俞均	女二舍大燈已過使用年限，是否可以進行汰換？	住輔組已於 104 學年度經費需求表呈報相關預算，列入宿舍修繕規劃。	住輔組 洪國傳先生
二	女二舍 修繕生 劉俞均	宿網小組因考量經驗傳承，其擔任兩年宿網小組即可保留第三學年床位，修繕生是否也可比照宿網小組辦理。	感謝同學的提問，請同學可先與其他修繕生先行討論後，於下次生自會議正式提案。	住輔組 王和盛組長
三	女一舍 二樓樓長 洪宣微	希望可針對女生宿舍宿民（包含女一舍及女二舍）進行有關門禁的問卷調查，以瞭解宿民對門禁的看法。	女一舍已完成女舍門禁問卷調查（如女一舍工作報告 P20）。女二舍預計 5 月 7 日開始實施問卷調查。	住輔組 王和盛組長
四	男一舍 副總幹事 鍾偉成	宿舍內部設有傘架，但有些同學使用的為摺疊傘，不方便放入傘架之中，因此是否有可能於門口旁設置掛勾讓宿民吊放雨傘。	經住輔組評估，於門口再設置掛勾會影響住宿生安全。如同學持摺疊傘可放入傘架內，只要將摺疊傘傘柄拉長即可。	住輔組 洪國傳先生
五	男二舍	1. 請問男二舍四、五樓	1. 男二舍四、五樓浴廁共封閉	校長

項次	提問同學	提問與建議項目	回覆	回覆單位
	總幹事 鄭安成	<p>浴廁狀況。</p> <p>2. 是否應該要以學校立場張貼公告解釋男二舍的評估狀況。</p>	<p>了7間28床。因為該地區長期用水、基隆陰雨天以及地理結構的問題，所以經過評估後，我們不再讓同學繼續住宿，以免造成同學的憂慮及危險。再者，我們對該地區附近的宿民以減價的方式續住下學期。由於該區的維護和整修並不是以個別局部維護就可以辦理，需進行整體整修維護，所以目前我們決定不進行該地區施工作業，也封閉該地區浴廁及部分寢室不讓同學進去。如造成同學們盥洗上的不便，請同學們見諒。</p> <p>2. 可以以學校立場說明男二舍狀況，請住輔組擬稿經校方審核後公佈。</p> <p>註：(4/23 已公告)</p>	
六	男二舍	有關宿舍抽籤床位數變少問題。	<p>向學務處及國際處確認之後，決定減少一些國際交換生及陸生名額。因為今年交換生比以往多，以及增加福州大學交換生，將衝擊本地學生抽宿舍的情形。我們目前規劃了男一舍及校長宿舍部分空間加以利用，以期能夠再緩和宿舍床位不足之需求。</p> <p>備註：</p> <p>校長宿舍因水電及浴廁不足，暫緩改建為學生宿舍；另將單身教職員宿舍8間改為學生床位及女一舍一樓自學中心改為寢室14床。</p>	校長

主席：

學生出任宿舍幹部可以保留床位，因此生自會提案修正宿網小組職責，限縮宿網小組保留床位部分資格。依程序，宿舍幹部職責經生自會通過即可，無需提宿輔會審議。列入會議說明，主要為使委員瞭解修正內容及是否影響同學擔任宿網小組意願，並產生招募問題。在此聽取大家意見。

校園網路組 梁滌宏先生：

宿網小組報名徵選人數確有下降，增加選任合適同學難度。為使宿網小組發揮功能，小組成員需經圖資處訓練合格後擔任。目前小組成員問題處理、回報尚符合要求。宿舍網路問題甚繁，處理經驗相對重要，為鼓勵同學續任、維持經驗傳承，訂定連續擔任宿網二年可保留床位一年的辦法，個人以為恰當。

住輔組王組長：

宿網小組床位保留資格考核條件增高，同時也調減工作的時間，權責的修正是具相對的搭配與考量。

主席：

- 一、如何增進同學榮譽感，鼓勵更多同學擔任幹部參與服務，是我們努力的方向。今年宿舍幹部選舉首創提前至上學期就開始報名，拉長選任期程，使更多同學對宿舍幹部工作能有深入的瞭解，明顯提昇了同學參選意願、人數。此做法提供圖資處甄選宿網小組參考。宿舍輔導老師如有合適的宿網人選可主動推薦，大家共同參與協助宿網小組選拔。
- 二、有關男二舍四、五樓浴廁狀況，已於4月23日完成公告，倘同學仍不清楚請委員代表轉知上網查閱。
- 三、修繕生建議比照宿網小組「連續兩年擔任修繕生，得保留第三學年床位」。依程序由全體宿舍幹部、修繕生共同討論後，列入下學期生自會正式提案，再行決議是否修正。

伍、業務報告（詳如附件一 第8~32頁）

主席：

- 一、藉賃居資料庫建立，以地址掌握同戶租屋同學資料，實施校外賃居訪視。感謝軍訓教官、校安人員及導師共同參與，落實校外租屋同學賃居輔訪工作。
- 二、今年成立賃居服務小組，協助同學租屋問題的反映，透過不同機制處理、解決同學校外租屋問題，希望各位委員能提供更多建議。
- 三、優良房東遴選表揚，於4月28日邀請校長親自到同學賃居處所致贈房東感謝狀。未來請軍訓室、住輔組規劃，每半年辦理一次同學推薦優良房東遴選。
- 四、學生結構的改變、國際生的增加都是造成住宿床位不足的因素，學校也積極尋求校外可

做為學舍的場所，包括八斗子漁會、港務局宿舍等，但因條件關係皆無法達成。目前海科館學員宿舍尚待完工後評估。因此校外賃居資訊與服務相對重要。

五、舊生床位中籤未繳保證金有 145 人，經多次遞補仍有多人未繳放棄。部分同學因已校外租屋而棄權也很可惜。學校考量舊生中籤率下降，多方設想，增加釋出床位，也請同學要多些耐心以免錯失校內住宿機會。

六、增加床位已釋出列入下學期同學住宿床位分配，因此必須加速辦理。宿舍增加床位的整修，8 月底前須完成所有準備。

副學務長：

男三舍增加床位 34 床，有較大的改建，目前未列入分配之內。

主席：

男二舍需較長期整修，未來床位需求擴增，學校儘可能在現有宿舍中增加床位因應同學住宿需求。如男三舍一樓改建為學生宿舍，便利商店規劃遷至男二舍腳踏車棚，生活空間的使用整體來說更為方便適當。

男三舍總幹事：

- 一、學校積極增加床位同時也壓縮了住宿同學生活休閒的空間，如男一舍 2~4 樓交誼廳、女一舍自學中心等，相對影響宿舍住宿品質，是否有相關配套措施。
- 二、為因應男二舍整修，增加床位而被改建的公共空間，未來男二舍整建完成後，是否會回復原用途。
- 三、變更現有公共空間增加床位，直接影響住宿同學可用的生活設施與權益，學校是否考慮給予住宿同學適當補償或減免住宿費用。

住輔組組長：

將女一舍自學中心部分設備、桌椅遷至另一側與健身設施共用空間，仍保留局部場所供同學閱讀。宿舍改建增加同學住宿機會，影響部分宿舍空間的使用是難免的，請同學理解。

主席：

- 一、宿舍增加床位地點，校長皆親自現場勘察，主要為因應男二舍床位減少，避免影響同學住宿權益，多方考量可用空間後決定。針對影響同學休閒空間、自習場所，學校構想於綜合三館設置 K 書中心，提供同學自習看書的場所。
- 二、增加床位的改建規模及投入經費，可確定為永久性質。以現階段及未來同學住宿需求，適當調整宿舍空間，如男三舍商、住分離，部分同學購物會有些許不方便，然回復單一宿舍功能後，也不再有影響安寧的問題。學校考量多數同學利益、致力提供更多同學住宿機會，調整現有空間運用，是經縝密考量，取最大公約數。請住輔組及各位幹部代表

多向住宿同學說明宣導宿舍增加床位、生活空間的調整。

三、同學建議列入紀錄以供參考。

伍、提案討論

提案：

提案單位：住宿輔導組

案由：擬修正「國立臺灣海洋大學住宿保證金管理細則」部份條文，提請討論。

說明：

- 一、現行住宿保證金管理細則第六點有關「住宿保證金於休學、退學、……，餘額無息退款，如有不足另行追繳」條文，為符合現行實習及交換生經檢附證明文件，辦理退還住宿保證金之做法，建請增加「以及因實習或出國交換，經檢附相關證明文件」文字敘述。
- 二、檢附修正條文對照表及現行辦法(詳如附件二，第 33-36 頁)。

討論：

依現行做法實習及交換生經檢附證明文件，辦理退還住宿保證金。提案增加文字說明以符現況。

決議：

照案通過。

陸、臨時動議

無

附件 一

〈報告人：許景涵小姐〉

一、104 學年度床位安排

(一)舊生住宿資格排名順位籤號申請作業辦理時程

日期	辦理事項
104. 04. 01(上午 9:00 起)～ 104. 04. 08(下午 4:00 止)	舊生住宿資格排名順位籤號申請【籤號有效期限至 104 年 5 月 31 日止】
104. 04. 13 前	教學務系統公告中籤者名單（第 1 梯次） 【請依公告期限內繳交住宿保證金】
104. 04. 13～104. 04. 16	※申請床位保留者及第 1 梯次中籤者繳交 104 學年度住宿保證金【未依規定時間內繳交者，視同任意放棄住宿資格】
104. 04. 16 後	住宿保證金繳交截止後，計有 145 人未繳，扣除 18 人專案申請優先遞補，尚有 127 床釋出依序遞補。
104. 04. 23 前	教學務系統公告中籤者名單（第 2 梯次） 【請依公告期限內繳交住宿保證金】
104. 04. 23～104. 04. 28	※第 2 梯次中籤者繳交 104 學年度住宿保證金【未依規定時間內繳交者，視同任意放棄住宿資格】
104. 04. 28 後	住宿保證金繳交截止後，計有 97 人未繳，扣除 10 人專案申請優先遞補，尚有 87 床釋出依序遞補。
104. 05. 04～104. 05. 08 (依各宿舍生自會公告，女一舍安排大一新生)	於限期內完成繳交住宿保證金者，可依各宿舍生自會公告選填床位（含保留床位者）
104. 05. 07 前	教學務系統公告中籤者名單（第 3 梯次） 【請依公告期限內繳交住宿保證金，並至住輔組報到】
104. 05. 07～104. 05. 12	※第 3 梯次中籤者繳交 104 學年度住宿保證金【未依規定時間內繳交者，視同任意放棄住宿資格】
104. 05. 20 前	教學務系統公告中籤者名單（第 4 梯次） 【請依公告期限內繳交住宿保證金，並至住輔組報到】
104. 05. 20～104. 05. 25	※第 4 梯次中籤者繳交 104 學年度住宿保證金【未依規定時間內繳交者，視同任意放棄住宿資格】

(二)103 學年度與 104 學年度床位分配數，主要差異如下：

1.104 學年度床位調整

- (1)變更研究生 88 床為大學部床位。
- (2)男一舍新增 36 床。
- (3)女一舍新增 14 床。
- (4)提供單身宿舍男生 8 床，可安排外籍生或僑生新生入住，其住宿費用比照校內住宿收費標準，請總務處協助修正相關規定。
- (5)男二舍修繕 7 間共 28 床，不開放住宿。

2.104 學年度舊生床位保留增加 72 人（男 55 人、女 17 人），主要為僑生（男 35

人、女 5 人) 及寢室整潔比賽 (男 12 人、女 5 人) 專案核准保留人數增加。

3.104 學年度新生：

(1) 新增福州大學交換生 149 人 (男 129 人、女 20 人)。

(2) 預估 104 學年度女生人數增加 24 人 (因近年女生就讀人數比例提升)。

(3) 環漁系原預估 104 學年度 ICDF 學生 16 人 (男 8 人、女 8 人)。於 4/14 向環漁系確認收件人數後，修正保留床位數為女生 6 人，即減少保留床位 10 床 (男 8 床、女 2 床)。

類別	103 學年度床位分配數			104 學年度床位分配數			103、104 比較		
	男	女	合計	男	女	合計	男	女	合計
學生宿舍床位數 (C)=(A)+(B)	1,818	908	2,726	1,856	930	2,786	38	22	60
※大學部總床位數 (A)=(a)+(b)+(c)	1,602	808	2,410	1,728	830	2,558	126	22	148
一、大學部舊生(a)	461	248	709	418	238	656	-43	-10	-53
二、大學部新生(b)	965	475	1,440	1,079	490	1,569	114	15	129
三、舊生保留床位(c)	176	85	261	231	102	333	55	17	72
※研究生總床位數 (B)=(d)+(e)+(f)	216	100	316	128	100	228	-88	0	-88
一、研究所舊生(d)	81	34	115	56	26	82	-25	-8	-33
二、研究所新生(e)	125	52	177	70	60	130	-55	8	-47
三、研究所舊生保留床位(f)	10	14	24	2	14	16	-8	0	-8

備註：女一舍以新增 14 床計算。

(3) 103、104 學年度大學部舊生中籤率比較

104 學年度大學部舊生中籤率較 103 學年度，男生略為下降 0.89%；女生下降 3.62%。

類別	103 學年度						104 學年度依校長指示調整床位後						104 學年度調整後與 103 學年度之比較								
	床位 數 合計	男		女		床位 數 合計	男		女		床位 數 合計	男		女							
		床位 數	申請 數	中籤 率	床位 數		申請 數	中籤 率	床位 數	申請 數		中籤 率	床位 數	申請 數	中籤 率						
大學部	709	461	1, 88 3	24. 4 8%	248	812	30. 5 4%	656	418	1, 77 2	23. 5 9%	238	884	26. 9 2%	-53	-43	-111	-0. 8 9%	-10	72	-3. 6 2%

舊 生																				
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(4)103 學年度境外生住宿人數及 104 學年度預估數

A.依 4/8 校長室緊急會議，減少陸生交換生 55 人（男 26 人、女 29 人），如下表紅色字體。

B.4/11 國際處調整陸生學位生（碩博、大學）人數，如下表藍色字體。

境外生類別	103 學年度住宿人數			104 學年度原預估人數			4/8 校長室緊急會議 及 4/11 國際處調整人數		
	男	女	小計	男	女	小計	男	女	小計
陸生交換生	27	50	77	49	55	104	23	26	49
陸生學位生-碩博	2	0	2	6	1	7	5	2	7
陸生學位生-大學	1	4	5	0	5	5	3	2	5
外籍交換生	5	5	10	5	5	10	5	5	10
外籍學位生	17	7	24	12	18	30	12	18	30
僑生-大學	66	16	82	74	26	100	74	26	100
僑生-碩博	0	3	3	3	3	6	2	2	4
總計	118	85	203	149	113	262	124	81	205

(5)本校目前總床位數為 2,835 床，扣除特殊床位（含緊急用床、國際處保留床和施工封閉床位），故可提供住宿床位為 2,779 床，截至 4 月 21 日實際住宿學生 2,721 人，學生住宿使用率為 97.91%。

宿舍別	總床數	特殊床	施工封閉床	國際處保留床	開放住宿床位數	系統已安排床位	剩餘床位	備註
男一舍	716	6	0	0	710	685	25	緊急用床（115C、121B）、特殊學生住宿(102BCD、322D)
男二舍	832	5	28	0	799	792	7	緊急用床 1 間（102ABCD）、特殊學生住宿(105D)、施工封閉床(404-406ABCD、504-506ABCD、012ABCD)
男三舍	80	3	0	0	77	71	6	緊急用床（101CD、105C）
女二舍	444	0	0	0	444	443	1	
女一舍	380	2	0	0	378	377	1	緊急用床（203B、215B）
男研舍	216	0	0	0	216	207	9	

女研舍	100	3	0	4	93	93	0	特殊學生住宿(721ACD)
合計(A)	2768	19	28	4	2717	2668	49	
國際學舍	63	0	0	5	58	51	7	國際學舍係以外籍生男生住宿為主
外籍生女舍	4	0	0	0	4	2	2	雙人房(共2間, 712 AB、713 AB), 為 ICDF 保留床位
合計(B)	67	0	0	5	62	53	9	
總計(A+B)	2835	19	28	9	2779	2721	58	

<報告人：林國斌教官>

一、賃居生資料庫使用

- (一)103-2 學期賃居資料庫，感謝各系教官協助配合，完成滙入正常運作使用，另依實際訪視情形持續修正賃居資料。
- (二)賃居資料庫本學期篩選出 3 人同戶賃居待訪視計 33 戶，已於 4 月 1 日完成 30 戶訪視，餘 3 戶尚待訪視併入 4 月完成訪視。2 床賃居住所計 70 戶待訪視，由軍訓室規劃期程加強賃居訪視工作，於學期結束前完成訪視。

二、校外賃居學生平台運作

- (一)積極落實校外賃居房東審核機制，建構學生租屋網提供合適租屋訊息供同學參考，目前審核通過合作房東賃居住所計 469 戶。5 月份校外租屋訊息待租房屋計 81 戶 103 床。
- (二)運用教學務系統、住輔組網頁公布各類賃居服務資訊，提供租屋學生使用，例如：合格房東及優良房東資料、租屋資訊、租屋定型化契約範本、租屋安全注意事項、常見賃居糾紛案例、賃居服務專線電話及相關法規等。
- (三)設置「海大賃居談」FB 粉絲專頁做為校外賃居同學資訊交流平台，同學如有租屋糾紛及問題可透過平台反映，以解決同學租屋上的疑難或需求，進一步擴大大學校住宿服務功能之傳達與影響力。
- (四)成立賃居服務小組協助同學校外租屋問題、糾紛反映協處，安排賃居處所安全評核工作事項。每月定期回報各系校外賃居狀況。四月回報狀況及處理如下：

日期	反映問題	處理概要
4 月 13 日	馬桶不通房東要求同學支付修繕費用。	連繫告知房東，房屋正常使用損壞時，應由房東負責修繕。溝通後房東支付同學修繕費用 600 元。

4 月 21 日	租屋處鄰居海事同學， 深夜噪音擾鄰。	連繫基隆海事主任教官，協請瞭解勸導。4 月 27 日海事教官前往訪查勸導。
----------	-----------------------	------------------------------------------

- (五)104 年 4 月 14 日床位抽籤後辦理「學生賃居安全講座」，敦請「崔媽媽基金會」講師王 越，針對如何找屋租屋、租賃住所安全檢視(含租屋換鎖問題)及如何訂定租約等做深入解析，使同學了解學校附近之租屋環境、如何與房東簽約及租屋應該注意的事項，提供賃居生租屋法律常識與強化門戶、消防、建物等租屋安全知識，以首次校外租屋同學為重點對象計 178 位同學參加。
- (六)大四租屋推薦調查：大四租屋調查表回收計 96 戶。統計結果：同學推薦租屋 50 戶，不推薦 6 戶，沒意見 35 戶，無效問卷 5 戶。運用住輔組網頁及粉絲專頁公佈大四同學推薦租屋供同學租屋參考。
- (七)優良房東遴選：4 月 9 日賃居會議通過 104 年優良房東當選 5 人，並於 4 月 14 日賃居安全講座暨房東座談時公開表揚頒發感謝狀。

房東姓名	租屋地址
林 ○	基隆市中正區新豐街 466-1 號 4 樓
洪李○○	基隆市中正區中正路 760 巷 36 號
鄭○○	基隆市中正區中正路 788 巷 23 號
高○○	基隆市中正區中正路 318 巷 41 號 (4 月 28 日校長、學務長親自拜訪高房東，至同學租屋處頒贈感謝狀。)
蕭○○	基隆市中正區北寧路 19 巷 2 號

(八)設置校外賃居之安心小站

1. 祥豐校區：OK 基隆祥豐店(祥豐街 321 號)、7-11 基隆祥濱門市(祥豐街 339 號)、7-11 基隆海洋門市(中正路 609 號 1 樓)及全家基隆新祥豐店(中正路 623 號)4 處。
2. 新豐街區：7-11 基隆財高門市(新豐街 381、383 號)、OK 基隆海洋店(新豐街 420；422 號 1 樓)及全家基隆新豐店(新豐街 363 號)3 處。
3. 山海關社區：全家基隆觀海店(觀海街 136 號)1 處
4. 加註於學生手冊中及運用新生週加強宣導，並公告於學校網頁及印製相關資料張貼於學校佈告欄，使新、舊生均知悉學校週邊愛心小站位置，以發揮其功能。

三、反針孔偵測

為維護女生宿舍安全，針對女 1、2 舍公共空間、廁所、浴室及洗衣間每學期實施反針孔偵測一次，103-1 學期於 11 月 26 日實施，無發現異常狀況。103-2 學期預訂於 5 月 7 日實施。

<報告人：李文宏先生>

一、男一舍輔導事項

- (一)2/23 宿舍開放，五樓外短邊右側(寢室 533~537)大燈不亮，經男一舍輔導老師啟用後，機櫃內負責右側大燈的開關會發生跳電且冒出火花的現象。因狀況非修繕生能處理，而其中一位家長在電話中不斷以高標準修繕服務(例如維修工人應隨傳隨到)來質疑校方作為，當下僅能由宿舍輔導老師安撫家長的情緒，而隔日早上廠商即處理完畢。
- (二)116 新來的陸生學生，被反映會在寢室抽菸，宿舍輔導老師與一樓樓長即至寢室中了解情況，但因為到場時並無發現抽菸及菸霧的情況，只能當場告知在場四位陸生同學本校對於禁菸的決心，並且也要求如果有菸癮需求，必須去合法的抽菸場所—龍崗平台上。
- (三)3/25 五樓長廊監視器突然沒有顯示畫面，3/27 廠商進行更換，並且一併更換畫面閃爍的三樓長廊監視器。
- (四)3/27 下午時男一舍前化糞池爆滿，宿舍輔導老師緊急連絡環安組派廠商處理。
- (五)527 房原漏水床為 C 床，經滴水盤施作後已無問題。
- (六)海大 Hi-Bike 啟用後，隨著校長臉書上的大力宣傳，男一舍借用情況越來越踴躍。目前除了幹部在操作介面時容易登記錯借還地外，大致使用上並無出現狀況。
- (七)3/31 校長親臨男一舍，指導現有公共區域變更寢室事宜。

二、幹部選舉

國立臺灣海洋大學學生宿舍男一舍 103 學年生自會幹部票選一覽表			
區分 區分	應選	報名	總人數
正副總幹事(組)	1	1	690
樓長(人)	9	16	

組別	選組	學系	年級	班別	學號	姓名	票數	百分比	排名
1	總/副總	商船系	二	A		李宇傑	同意:301	90%	同意票過半當選
	總/副總	養殖系	二	B		張瑋倫	不同意:27	8%	

廢票 5 張

1	樓長	機械系	一	B		蕭峻文	8	2%	14
2	樓長	機械系	二	B		李金銘	9	3%	12
3	樓長	養殖系	一	A		洪浚維	27	8%	6
4	樓長	食科系	一	A		李志洸	9	3%	12
5	樓長	養殖系	二	A		潘昇竣	26	8%	7
6	樓長	生科系	二	A		薛丞恩	16	5%	8

7	樓長	食科系	一	A		連偉全	16	5%	8
8	樓長	機械系	一	A		陳銘章	30	9%	4
9	樓長	商船系	一	A		洪崇駿	7	2%	15
10	樓長	商船系	一	B		潘哲旻	16	5%	8
11	樓長	商船系	二	B		丁聿德	55	17%	1
12	樓長	海洋系	一	A		包佳衡	37	11%	2
13	樓長	養殖系	二	A		蔡宗佑	32	10%	3
14	樓長	商船系	一	A		陳柏年	29	9%	5
15	樓長	商船系	一	A		簡鈺峰	10	3%	11
16	樓長	養殖系	一	A		薛勻凱	6	2%	16
				廢票	0	總票數	333	48%	

6 號、7 號與 10 號同為 16 票，6 號放棄二選，因此由 7 號與 10 號選任。

三、關懷網路沉迷學生：

男一舍	宿舍輔導老師	104/3	上學期因關懷而發生冷漠互動的環漁系黃同學，這學期初輔導老師僅能先以生活互動來慢慢打破學生原有的冷漠，目前互動狀況已經有改善。
		104/4	臨近期中考，為避免影響同學而僅與環漁系黃同學簡單的生活言談。
	樓長	104/3	因高關懷學生個資敏感度高，僅告知樓長關懷對象是因為上學期中，總上網網路時數偏高的同學，需要請樓長進行簡單的課業與身體自我照顧上的關心，而樓長在關懷時，發生生科系劉○光同學事後（樓長剛離開寢室時）表現出不悅，而食科系林○傑同學因上網時數非偏高族群，暫時僅列入觀察對象。
		104/4	臨近期中考，為避免影響同學而未作關懷。

四、男一舍鼠患：

- (一)寒假公告註明請宿民離宿時務必將食物淨空，以配合寒假消毒方針來讓宿舍鼠患得以有效控制。
- (二)2/10 男一舍進行全面消毒。
- (三)過年期間到現在，走廊與廚房放置的黏鼠板與鼠籠皆未捕獲新鼠。
- (四)3/3 之前在靠北海大與同學來櫃檯反應的個案（3/1 剛到宿舍）未確認是否為消毒後新個案。

(五)3/5 開始出現零星新個案，判定為消毒方式略有成效，但難以根絕鼠患，目前朝寢室外圍遮蔽的方式來思考。

(六)宿舍櫃檯開放讓同學領取黏鼠板。

(七)男一舍抑制鼠患，目前朝寢室外圍遮蔽的方式來思考，目前考量老鼠的侵入動線為兩條主線，如下列附圖說明。

	
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 下圖左為學生自製門縫阻隔，原建議之網路線壓條因考量到維護不易，改以固定塑膠板方案替代之。 2. 上圖右的氣窗口考量到寢室通風問題，僅公告建議宿民可以自行將氣窗關閉以防鼠患。

五、節能省電比賽

宿舍節電比賽，總度數的分析比較如表一，個人平均用電的分析比較如表二，後續的優勝者選定則持續辦理中。這幾年來節電比賽的進步額度當都相當的高，應可歸功於學生使用較進步的電子設備；譬如同學一開始使用桌電（110V, 350W 上下），但後來改成瓦數較低的筆電（19V, 20W~90W），以至於現在普及的行動裝置（5V, 7W~20W）。

表一

	樓層	總度數	去年	去年同宿省電比較	
女一舍	2 樓	703.01	去年損壞	無從分析	無從分析
	3 樓	1550.94	去年損壞		

	4 樓	1103.19	去年損壞		
	5 樓	1462.67	去年損壞		
男一舍	1 樓	5698.01	5236.77	-\$1,402	\$15,599
	2 樓	8215.24	10338.5	\$6,455	
	3 樓	9079.73	12422.64	\$10,162	
	4 樓	9543.21	9151.75	-\$1,190	
	5 樓	7971.11	8488.8	\$1,574	
男二舍	1 樓	3191.59	3356.49	\$501	\$19,912
	2 樓	5707.89	6056.72	\$1,060	
	3 樓	2866.15	4734.47	\$5,680	
	4 樓	4495.31	5068.99	\$1,744	
	5 樓	3931.87	4663.59	\$2,224	
	6 樓	4086.33	5059.78	\$2,959	
	7 樓	5270.46	6266.9	\$3,029	
	8 樓	5664.15	5669.32	\$16	
	9 樓	5187.65	5835.41	\$1,969	
	10 樓	5093.94	5333.56	\$728	
男三女二舍	1 樓	2007.06	1852.62	-\$469	女二舍
	2 樓	1113.7	1486.67	\$1,134	\$23,625
	3 樓	1120.6	2320.64	\$3,648	
	4 樓	1118.67	2637.02	\$4,616	
	5 樓	1019.79	2680.13	\$5,047	
	6 樓	1070.82	2894.94	\$5,545	
	7 樓	1033.01	2228.45	\$3,634	
	8 樓	2496.39	3525.46	\$3,128	男三舍
	9 樓	1881.13	3578.9	\$5,161	\$12,903
	10 樓	2324.71	3996.75	\$5,083	
					\$72,038

表二

	每人每 日電價	去年	每人平 均電價	去年同 層比較	去年同宿 平均比較	去年同宿 省電比較		
女一舍	\$0.26	去年損壞	\$7.83	去年損壞	去年損壞	無從分析	無從分析	
	\$0.53	去年損壞	\$16.37	去年損壞				
	\$0.38	去年損壞	\$11.77	去年損壞				
	\$0.51	去年損壞	\$15.60	去年損壞				
男一舍	\$2.16	\$2.19	\$66.37	99%	86%	\$0.03	0.33	
	\$1.74	\$2.28	\$53.36	76%		\$0.54		
	\$1.92	\$2.72	\$58.98	71%		\$0.79		
	\$2.02	\$2.09	\$61.99	97%		\$0.06		
	\$1.69	\$1.91	\$51.78	89%		\$0.22		
男二舍	\$1.70	\$1.79	\$52.16	95%	87%	\$0.09	0.26	
	\$2.30	\$2.44	\$70.54	95%		\$0.14		
	\$1.10	\$1.82	\$33.77	61%		\$0.72		
	\$1.73	\$1.95	\$52.97	89%		\$0.22		
	\$1.51	\$1.79	\$46.33	84%		\$0.28		
	\$1.57	\$1.95	\$48.15	81%		\$0.37		
	\$2.07	\$2.44	\$63.58	85%		\$0.36		
	\$2.18	\$2.18	\$66.74	100%		\$0.00		
	\$1.99	\$2.27	\$61.13	88%		\$0.28		
	\$1.96	\$2.05	\$60.02	96%		\$0.09		
男三 女二舍	\$2.21	\$2.04	\$67.79	108%	女二舍	-\$0.17	女二舍	
	\$0.40	\$0.59	\$12.27	69%	46%	\$0.19	0.50	
	\$0.40	\$0.91	\$12.34	44%		\$0.51		
	\$0.40	\$0.95	\$12.32	44%		\$0.54		
	\$0.37	\$0.96	\$11.23	38%		\$0.60		
	\$0.38	\$1.05	\$11.79	37%		\$0.67		
	\$0.43	\$0.91	\$13.25	47%	\$0.48	男三舍	\$0.37	
	\$0.91	\$1.28	\$27.80	71%	73%		\$0.61	0.35
	\$0.68	\$1.29	\$20.72	53%			\$0.60	
	\$0.84	\$1.44	\$25.61	58%			\$0.60	
				總平均	73%		\$0.34	
						男生	\$55,353	

女生	\$24,692
----	----------

<報告人：陳洋寶先生>

一、男二舍輔導事項

- (一)寒假期間，四樓B側廁所磁磚地面仍有大量滲水現象，廠商於2月11日開挖抓漏整修完畢。
- (二)2月13日下午16:50有申請寒假留宿的僑生陳○○突然返回宿舍，要搬東西到男三舍辦理入住(已超過閉宿時間)。由於又發現其未依規定申請男二舍更換床位，已告知其申請寒假留宿，應注意學校相關公告並配合公告時間辦理，擅自更換床位部份，則記違規5點。
- (三)男二舍遷移7間寢室(403、404、405、503、504、505、012)，於2月23日完成搬遷。其中有學生家長反映住宿生因封閉4、5樓A側浴室、廁所、洗衣間，造成同學使用上的極度不便，應積極修繕宿舍。另於4月23日奉校長核示因應上述整修情況，凡居住4、5樓A側之住宿生(103學年下學期及104學年)將以85折計價補貼住宿費用。
- (四)2月24日李生反映其寢室有2張冷氣卡遺失，經查為該寢室之陳○○於11月19日已向住輔組申請冷氣卡退款(2張卡片)。唯陳生於1月21日已辦理休學退宿，已告知李生在寢室成員異動時，應注意冷氣卡，遇有問題也盡量提早反映，以利追查。
- (五)2月25日因陸生抵臺飛機時間延遲，故請櫃台值班幹部晚間22:00延後收班1小時，配合陸生協助辦理入住手續。
- (六)2月26日晚間發現有2位女生用外套蓋住頭髮偷偷走樓梯進入宿舍3樓，經上前追問此2名係別校的女學生，說是學長答應要借筆記，可以參觀男生宿舍而進入。宿舍輔導老師當下慎重告知2位女學生擅自進入異性宿舍行為不妥，2位女學生表示不知道該男學生之名字，是當日在圖書館才認識的。經查係316寢室之運輸系大一吳○○，外套也是吳生的，當下即請吳生至1樓櫃檯前來說明。吳生表示因為答應要借筆記，才想到回宿舍拿取，對於違反宿舍規定深感抱歉。考量吳生係大一生思慮不週，且具悔意，故以違反宿舍安全及秩序記違規5點。
- (七)2月27日下午13:00一樓櫃台前右側天花板掉落，3月9日已請木工補上。
- (八)因同學反映電梯會夾人，3月2日請電梯廠商檢修電梯，表示正常，建議加裝紅外線感應器，以利解決電梯門問題。經廠商評估，建議殘障電梯既有紅外線點對點感應更改為整列式紅外線感應，另一電梯亦增設整列式紅外線感應器。每臺電梯紅外線感應器裝設費26,250元，兩臺共計52,500元。另針對同學反映進入電梯時，電梯會上下震動沉一下之狀況，3月10日告知總務處請轉知廠商加強保養，3月11日電梯廠商到場檢修後表示電梯會發出聲音，已更換零件及進行兩台電梯參數設定。4月16日上午由電梯廠商裝設電梯感應器完畢，目前使用正常，持續測試中。
- (九)3月31日下午巡視樓層時，勸導5F之住宿生勿在宿舍內彈吉他，避免導致聲音傳出可能影響到其他人。

二、宿舍幹部選舉

(一)3月19日19:30召開幹部選舉說明會，計有參選幹部10人到場，於說明會上講解幹部福利及相關職責。

(二)3月26日舉行生自會幹部投票暨開票作業，採1人1票制，計有1組正副總幹事及10位樓長參選人參加，選出1組正副總幹事及8位樓長(已扣除2位續任樓長)，當選結果如下：

	職稱	系所	年	班	姓名	票數		得票率	當選
編號	總幹事	航管系	3	B	施瑋哲	同意	219	0.935897	Y
	副總幹事	造船系	2	A	簡鈺霖	不同意	15		
1	樓長	資工系	2	A	林佑融			續任	
2	樓長	河工系	2	A	游益銘			續任	
3	樓長	造船系	1	A	蕭郁鐔	28		0.12	Y
4	樓長	電機系	1	A	高祥智	22		0.09	Y
5	樓長	河工系	1	B	謝志忠	25		11.00	Y
6	樓長	商船系	1	A	簡鈺峰	20		0.08	Y
7	樓長	資工系	1	A	羅世杰	7		0.03	Y
8	樓長	電機系	1	B	楊雲翔	33		0.14	Y
9	樓長	航管系	1	B	黃孟鋌	31		0.13	Y
10	樓長	輪機系	2	A	林福臨	55		0.23	Y
11	樓長	電機系	2	A	蔡博文	13		0.06	N
12	樓長	電機系	2	A	張華延	2		0.01	N

備註：因排班問題，故選舉公告已規定同系候選人當選不得超過2位，故4位電機系參選樓長候選人錄取前二名高票者當選。

三、關懷網路沉迷學生

男二舍	宿舍輔導老師	104/3	3月10日關懷○○系蕭生，其目前使用電腦均為正常，也無住宿方面問題。
		104/4	4月8日關懷○○系蕭生，其目前使用電腦情況均為普通，勉勵其期中考加油。
	樓長	104/3	樓長於平日巡視樓層時，如有發現疑似網路沉迷之情況，將通報宿舍輔導老師進行關懷。
		104/4	平日巡視樓層時，持續觀察看是否有網路沉迷之情況。

<報告人：黃千華小姐>

一、女二舍輔導事項

- (一)103-1 學期陸生於 1 月 31 日前完成退宿共計 51 人（有 1 人未完成退宿手續，鑰匙未歸還），其中 207 寢、215CD、803B 床位未清空，已將照片寄給國際處轉知大陸母校。
- (二)103-1 學期本地生(含短期交換生)於 2 月 4 日前退宿者，計男 19 人女 23 人，共 42 人。其中 3 人未於 1 月 31 日前完成退宿，其後續追繳住宿費已由住輔組著手處理。
- (三)1 月 26 日 4、5、10 樓短邊廁所及 8 樓長邊浴室更新抽風扇，共計 4 台。
- (四)1 月 27 日 013 寢河工所陳○○反應室友應經所李○○未經本人許可使用他人物品(含食物)、作息不同易受干擾，多次勸說無效，且趕製畢業論文，壓力甚大；宿舍老師於晚間 8 點協調後，李生自願換房，已請住輔組協助床位系統轉換。
- (五)航管系○生日前因冒名頂替乙案，輾轉寫信向校長求情後，奉核允許住緊急用床至本學期末，但得實施愛宿舍服務 12 小時。該生搬至緊急用床後，於 103 年 11 月 24 日、104 年 1 月 13 日連續 2 次因私下更換床位被開單累滿 10 點，1 月 19 日簽請勒令退宿獲准。1 月 31 日退宿時，尚有 2 小時愛宿舍服務未完成(該生辯稱很忙，沒時間執行)。3 月 5 日該寢羅同學向宿舍老師說明，某日回宿舍發現坐位旁多了許多東西，以為是其他室友堆放因此未留意；有一日午睡起來發現許生坐在他的位置上，並一直跟他說謝謝。原來羅生不在寢室(很少回宿舍)的時候許生逕行佔用其床位，並試圖扭曲上述事實博取羅生同情，以尚未找到房子為由，好讓羅生同意許生暫住；3 月 3 日晚上 8 點多宿舍老師發現許生鬼鬼祟祟從樓梯上去，請總幹事晚上 10 點後至該寢確認許生是否已離開，當時他躲在床上因此沒被發現，但因突然查房一舉覺得不安因此找羅生串供。羅生覺得事有蹊蹺，於 5 日找宿舍老師說明一切。宿舍老師說明原委後，羅生方知自己被利用，險些鑄下大錯。經商量後，決定給許生 1 個星期時間找房子，之後便不得以任何理由再佔用其床位。翌日，羅生回覆說許生已找到房子，不會再過來。19 日宿舍老師約談許生，告知平日拜訪同學須於會客時間結束前離開宿舍，不可再於宿舍借宿，否則將連累該寢同學。
- (六)2 月 4 日原定海科營(金山高中)入住女二舍，因故取消。
- (七)寒假期間 2/12~2/23 其他宿舍關閉集中住宿至男三女二舍，登記留宿者男一舍 6 人、男二舍 8 人、女一舍 5 人，皆安排至空床住宿；其中男二舍有 2 人登記卻未住宿，2/23 搬回原宿舍時有 1 人未準時歸還鑰匙。
- (八)103-2 學期陸生於 2/24~28 入住完畢，計 53 人。
- (九)2 月 26 日 10 樓住宿生反應走廊有濃厚煙味，經查發現為機房裡配電盤有一開關燒毀所致，廠商於翌日更新。
- (十)3 月 5、10 日 B1 區排煙系統火警警報，確認為誤報。
- (十一)3 月 6 日凌晨 12 點 55 分 006 寢室門突然被大力關門，導致門鎖卡住，住宿生一度出不來；調閱監視器後發現，疑似有對面房間人影迅速關門之動作，初步推測為 006 寢講話聲過大吵到別人休息所致，請樓長調查狀況後回報。
- (十二)3 月 9 日晚上樓長通知未繳費之同學儘速繳費，發現 003 寢 3 位同學皆非住宿生；經初

步調查，有 2 位為冒名頂替者，1 位來找同學玩，本案於 4 月 8 日簽核完畢，同學已完成退宿手續。

(十三)3 月 14 日廠商電梯保養時發現地下室抽水馬達故障，無法順利抽水；另請廠商處理，於 16 日更換馬達完畢。

(十四)3 月 15 日運輸系沈○○腳韌帶受傷，入住 105 寢緊急床位。

(十五)3 月 18 日畢聯會因拍攝畢業短片，在徵求女二舍 605 寢室全寢同意後，登記入內拍攝。

(十六)3 月 18 日海法所陳○○因冰箱物品逾期而遭清除，晚上 10 點多找樓長理論，大聲咆哮並要求樓長將清除之物品從垃圾子車中翻出來乙事。由於陳生上課及連假關係，於 4 月 16 日於住輔組約談完畢。

(十七)3 月 19 日教育部統合視導參觀宿舍(性別平等、無障礙空間、國際生住宿共三種項目)，視察完畢建議如下：

1. 乘坐輪椅或行動不便的同學在安排住宿時，房間盡量不要排滿 4 人，其活動空間較大較方便。
2. 宿舍交誼廳旁陽台欄杆可能過低，有安全上之疑慮。
3. 宿舍內標語及公告等，盡量雙語化。

(十八)3 月 21 日 004 寢天花板漏水問題，廠商加裝滴水盤處理完畢。103 年 11 月至今，10 樓長側同一排房間(共 8 間)已有 3 間有漏水情形(001、004、機房)，疑似頂樓該區域防水層已無作用，營繕組同仁於 4 月 1 日前來勘查，目前評估中。

(十九)3 月 24 日 1 樓後門磁力鎖故障，廠商於 26 日更新。

(二十)3 月 25 日 414 寢、608 寢室電扇更新完畢。

(二十一)3 月 25 日航管所鄭○○因出國返校未與家人報平安，母親擔憂其安危至宿舍找人未果。所幸爾後在航管系辦找到鄭生，安全無恙。

(二十二)3 月 26 日 1 樓交誼廳損壞之桌椅(2 人座、4 人座各 1 組)已先清運，於 4 月 10 日更新。

(二十三)3 月 31 日 301 寢運輸系何○○腳傷開刀，於 4 月 7 日返校後暫住 716 寢下鋪。

二、幹部選舉

104 學年度宿舍幹部選舉於 3 月 26 日投票完畢，當選名單如下表：

宿舍別	職稱	系級	姓名	宿舍別	職稱	系級	姓名
男三舍	總幹事	造船 2A	許中豪	女二舍	總幹事	運輸 2A	黃思彤
	副總幹事	電機 3B	陳義皓		副總幹事	運輸 2A	趙瓊仔
	8 樓樓長	輪機 1B	徐偉宸		2 樓樓長	航管 1B	鄭媛元
	9 樓樓長	航管 1B	高睦耕		3 樓樓長	航管 1A	張雅蕙
	10 樓樓長	商船 2A	李忠仁		4 樓樓長	河工 3B	郭采蓉

				5 樓樓長	航管 1A	李鳳君
				6 樓樓長	航管 4A	陳曉諭
				7 樓樓長	航管 2A	黃 琦

三、女二舍門禁試辦

女二舍大學部試辦門禁，104 年 3 月 1 日~4 月 21 日止 01:00~05:00 試辦進出統計如下。

女二宿舍門禁試進出人數統計		
年、月	進入宿舍人數	出宿舍人數
2015.3 月	208	108
2015.4.21 日	122	63

四、寢室整潔評比活動：

(一) 第一階段評比結果如下表：

	男一舍	男二舍	男三舍	女一舍	女二舍
獎金新臺幣 400 元整					
1	231	607	105	512	417
2	223	908	919	420	212
3	從缺	410	005	505	516
4	從缺	217		504	206
5	從缺	112		409	517
6	從缺	114		502	610
7	從缺	005			211
8	從缺	602			509
9		620			
10		010			

註：僅有男二舍 607、男三舍 105、女一舍 512、女二舍 417 寢室第一名成績達 85 分以上，加贈驅塵氏雙面蝶形拖一把。

(二) 第二階段整潔評比各宿舍報名間數如下表：

	報名 狀況	2014/12/17 評分前棄權	2014/12/17 評分沒人在，棄權	2015/1/7 評分沒人在，棄權	2015/03/04 評分前棄權	最後符合 資格(間)
男一舍	2	0	0	0	0	2
男二舍	9	0	1	0	0	8
男三舍	2	0	0	0	0	2
女一舍	30	6	3	2	1	18
女二舍	3	0	0	0	0	3

合計	46	6	4	2	1	33
----	----	---	---	---	---	----

各宿舍第一名成績皆達 90 分以上，得獎寢室如下表：

男一舍	男二舍	男三舍	女一舍	女二舍
223	112	105	215	516

<報告人：黃韻驊小姐>

一、女一舍修繕

- (一)103 年 12 月 15 日 08:43pm，2 樓前棟天花板，因年久水泥塊掉落，連輕鋼架一同倒塌毀損。經檢視各樓層發現 3 樓前棟亦有水泥掉落相同狀況，通報本校營繕組，12 月 19 日總務長召集營繕組及使用單位(田副學務長、住輔組王組長)協調開會，親往宿舍了解，指示緊急處理。廠商已於 103 年 12 月 27 日~104 年 1 月 1 日完成 2 樓天花板補強及輕鋼架更換工程。
- (二)宿舍幹部會議反應 3 樓浴室前地板常積水、4 樓飲水間拆除脫水機接水盤，改地面加高磚塊水泥抵石子，免脫水機震動影響住宿安寧乙事，廠商已於 104 年 1 月 1 日~4 日施工完成。其 2、3 及 5 樓接水盤拆除，亦於 104 年 1 月 27~29 日寒假期間施工完成。
- (三)104.01.07 下午，二樓住宿生反應，宿舍入口階梯，每逢下雨同學進出，很容易滑倒(223D 床同學滑倒刮傷小腿)，是否能在進出磁磚上再加止滑條、磁磚也掉落多塊，建請轉達住宿生的訴求。本案營繕組尚估價處理中。
- (四)住宿生反應 3 樓公共區域地板凸起建請改善，104 年 2 月 6 日~11 日 3 樓公共區域地板凸起，營繕組協請廠商敲打地面抵石子施工完成。
- (五)2 月 24 日 2 樓後棟廁所及 5 樓前棟浴室上方輕鋼架腐蝕，廠商已更換完成。
- (六)104 年 2 月 27 日，因 3 樓天花板水泥掉落，施工後天花板依舊漏水，營繕組要求廠商找出漏水點，廠商於 104 年 1 月 27 日~2 月 1 日關閉 4 樓前棟廁所試水發現，4 樓前棟廁所 3 處漏水點，須敲打地面重新做防水，現已完工，目前觀察使用中。
- (七)104.4.3 日營繕組，安排廠商入宿加裝大門內斜坡止滑條完成。另於 4 月 14 日完成大門內斜坡手扶梯設置。
- (八)103 學年宿舍停水情形：

停水日期	有無預警	停水範圍	停水原因	影響情形及因應
103 年 9 月 10 日	無預警	女一舍	水管內部生鏽嚴重， 水塔內部 Y 型過濾 器阻塞	1. 女一舍約有 120 人 由幹部、輔導老師 協助安排至女二宿 舍盥洗。 2. 9 月 11 日廠商入宿

				檢修，更換管路重新配管後供水正常。
103 年 11 月 13 日	無預警	女一舍	外部水管破裂停水	1. 10 點疏導 68 位住宿生至女二宿舍盥洗、延後門禁半小時。 2. 11 月 14 日恢復正常供水
103 年 12 月 2 日	有預警	男三女二舍	自來水公司「不銹鋼制水閘門拆除」作業	廣播同學知悉節約用水
103 年 12 月 3 日	有預警	男三女二舍	貢寮所 1000 公厘挖破管線漏水搶修。	廣播同學知悉節約用水
104 年 4 月 28 日	有預警	全校(各宿舍)	貢寮水廠管線施工，全校性預警停水。	啟用備用水池供應，各宿舍用水未受影響。
104 年 4 月 29 日	無預警	祥豐校區(女一舍)	祥豐街水管破裂搶修，女一舍無預警停水。	1. 21:30~23:00 女一宿舍停水。 2. 約 75 人無法盥洗，由幹部協助安排至女二舍盥洗。 3. 23:00 恢復正常供水，廣播同學知悉。

二、女一舍輔導事項

- (一) 2 月 2 日 422A 床同學從床上摔下，腳受傷至櫃台擦藥簡易處理後到診所做完善包紮消毒。
- (二) 2 月 3 日 204D 床 ICDF 外籍生因沒到系上上課，系主任及本組林教官入宿關懷了解狀況。
- (三) 2 月 5 日學務長夫人入宿關心 204D 床外籍生。
- (四) 2 月 10 日晚上 8 點 10 分，商船系碩士班休學蘇同學，穿著簡便從臺南至學校，稱辦復學繳交住宿費，因學校行政單位已下班，進入女一宿舍要求暫住。因身份不明，電詢住輔組得知，蘇生健康狀況不穩定。連絡蘇生父母告知蘇生北上到校之事，另請值班教官支援。後由幹部協助帶蘇生至值班教官室，感謝陳國祥教官後續處理。
- (五) 2 月 12 日寒假春節過年宿舍從晚上 6 點至 2 月 24 日早上 10 點關閉舍。ICDF 3 位外籍生及 2 位本籍住宿生皆在時間內離宿前往女二宿舍報到，之後 ICDF 外籍生安排住於女二宿舍。

- (六)2月25日203B床同學櫃台反映，同寢室友睡覺有強烈打鼾聲，影響作息，要求更換床位，經了解狀查證屬實，同意該生換至201B緊急備用床。
- (七)2月26日事務組黃建明先生來電告知Hi-bike網路登記平台已設置，請各宿舍測試，經測試下載於櫃台pc桌面，讓宿舍幹部了解登記程序。
- (八)103.2學期女1宿舍遞補13人，其中204D床沒報到，餘12人皆已完成報到手續。
- (九)103.1學年幹部提議更換運動器材，3月2日新增運動器材跑步機及運動腳踏車已到位。開學即有新的運動器材借用，住宿生反應佳。
- (十)開學第1週(3/2~3/6)宿舍櫃台，代收住宿生大型包裹暨行李41件。之後住宿生必需至櫃台登記，宿舍櫃台始代為簽收，免造成遺失保管之責，郵局大型包裹一律由同學親往郵務室簽領。
- (十一)P.3月23日宿舍幹部於晚上9點開啟垃圾子車，供住宿生投擲垃圾，發現垃圾子車已滿，致住宿生無法丟擲垃圾。隔日通知環安組吳先生，直到25日清潔公司恢復垃圾子車內部垃圾的清理。
- (十二)3月19日三樓冰箱水從底部流出，造成三樓地板潮濕。3月25日廠商入宿檢查，發現冰箱因住宿生置放食物過多，導致冰箱無法密合造成底部漏水。後積極宣導，請住宿生勿購買太多食物，堆積於冰箱。造成浪費阻塞冰箱通風口。
- (十三)3月29日19:35住宿生在大門處發現蛇，後邀另一住宿生，合力抓蛇放回宿舍上方山坡放生。20:40時516C床同學到外面逛夜市突然暈倒，就醫後返回宿舍，輔導老師電話聯絡關心詢問，該生說是突發狀況沒有其它問題。
- (十四)3月31日晚上6點10分校長、總務長進入女一宿舍勘察Hi-Bike置放地點。
- (十五)4月3日校長偕國際處帶香港中學僑生參觀宿舍。

三、宿舍幹部選舉

- (一)104學年度宿舍幹部及公物修繕生選拔已於3月25、26兩天結束。
- (二)總、副幹事候選2組(4人)選1組，樓長候選12人選4人，公物修繕生候選4人選2人。
- (三)當選名單如表

名稱	總、副幹事	2樓樓長	3樓樓長	4樓樓長	5樓樓長
系別	環漁系-章馨予	食科系	養殖系	航管系	商船系
姓名	食科系-吳宛鑫	謝欣庭	陳美琪	許咸寧	林宛諭
投票數	307票	307票	307票	307票	307票
得票數	170票	86票	78票	75票	75票

- (四)公物修繕生經由本組周先生筆試、面試選出，環漁系李冠儀及商船系李昱姍2位同學。
- (五)宿網修繕生經圖資處校園網路組選出，航管系2B胡家淇及環漁系1A廖子誼2位同學。

四、女一宿舍門禁

(一)2014 年 12 月~2015 年 4 月 21 日止 01:00~05:00 試辦進出統計如下，持續宣導准進不出，叮嚀關懷。

女一宿舍門禁試進出人數統計		
年、月	進入宿舍人數	出宿舍人數
2014.12 月	474	116
2015.1 月	192	19
2015.2 月	32	2
2015.3 月	211	22
2015.4.21 日	162	23

(二)103 學年第 2 學期女一宿舍門禁調查問卷統計

一、贊成取消門禁	90
二、不贊成取消門禁	12
三、門禁時間內只進不出(凌晨 01:00~05:00)	91
四、其它 請寫下自己的建議	9

五、海大農場

(一)103-2 開學放棄續耕 5 人，已從女一宿舍招募新成員加入，翻土耕植中。

(二)3 月 31 日晚上 6 點於夢泉商場 3 樓教室辦理海大農場認養成員食物烹煮聚會，參與人數 15 人。

(三)認養學生反應，澆水器具破舊及儲水塔澆水水管遺失，建請學校購置。已轉知環安組林永富先生，林先生表示建議物均已購置等天氣轉好時將送至海大農場供同學使用。

六、期中考溫馨餐點情：

為使離鄉的遊子感受到父母不在身邊之團體生活，也有來自學校溫暖如「家」的關懷，讓住宿生在溫書之餘補充體力與腦力。營造溫馨、健康、和諧住宿環境，住輔組特別於 104 年 4 月 20 日(星期一)、22 日(星期三)2 天，每晚 21:00~22:00 辦理期中考溫馨餐點情活動。2 日活動校長、副校長、學務長親臨主持，為同學期中考加油打氣，約 1050 人次參加。賡續上學期做法，活動包含上傳照片至住輔組 FB 網頁送精美禮品(USB)，及填寫餐點問卷，請各宿舍輔導老師及幹部們積極宣導，並邀請師長為準備考試之學生打氣加油。

<報告人：陳榮煌先生>

宿舍夜巡

一、夜巡安排

103 學年度第 2 學期的夜巡工作，續如前學期一般正常執行，除期中、期末考週與考前一週

皆不排除外，男一舍、男二舍、女一舍以每月實施4次、男三舍調整為每月3次、女二舍調整為每月4次為原則（0000至0200間），行政專員（0200後之男生宿舍）部份則每月以2次為原則。

二、夜巡結果

住宿生深夜未熄燈之原因包括學業自修、上網搜尋資料趕作業及報告、沉迷於網路及線上遊戲、與室友或同學閒聊、深夜歸來進行盥洗...等可能性皆有，若不至影響深夜寧靜住宿品質，基於學權原則，幹部自行夜巡與排定夜巡過程並不會主動敲門打擾住宿生。

三、夜巡開單

有關1031學期勸導單共開立總計35件。

四、夜巡成果

經由100級、101、102級幹部協助夜巡工作之執行，與103級生自會幹部延續之努力，目前宿舍深夜安寧獲得長足進步，大多數住宿生皆知近午夜時分應維持寧靜品質，餘為零星偶發事件，均以個案方式處理，並視情節嚴重給予開單勸導或逕行記點處分。

五、103學年第1學期「生自會夜巡獎勵作法」

自100學年起實施夜巡工作以來，成效顯著，為獎勵生自會幹部不辭辛勞於凌晨時分執行夜巡，以每夜巡人次發予新臺幣100元面額之7-11商品卡以茲鼓勵。103學年度第1學期之獎勵品已於103年12月底前發放完畢。

六、夜巡結果表

(一)1031學期生自會幹部學生宿舍夜巡結果（00：00-02：00） 單位：寢室（間）

宿舍別	男一舍	男二舍	男三舍	女一舍	女二舍	合計
吵鬧		1		6		7
垃圾	11			2		13
雨具	6	1				7
其他	6			2		8
合計	23	2		10		35

(二)1031學期宿舍夜間輔導老師男生宿舍夜巡結果累計表（02：00以後）單位：寢室（間）

宿舍別	男一舍	男二舍	男三舍	合計
已熄燈	857	899	322	2078
未熄燈	199	325	116	640
吵鬧				
垃圾				
雨具				

其他				
----	--	--	--	--

(三)103-2 宿舍夜間輔導老師夜巡結果：

104 年 3 月宿舍夜間輔導老師夜巡結果統計表						
夜巡宿舍	男一舍		男二舍		男三舍	
夜巡日期	104.03.10	104.03.24	104.03.10	104.03.24	104.03.03	104.03.24
夜巡時間	0333-0410	0400-0425	0220-0300	0300-0335	0200-0213	0200-0235
(1)已就寢(間)	140	120	132	139	30	24
(2)未就寢(間)	36	56	72	65	43	49
(3)吵鬧(間)						
(4)垃圾(間)						
(5)雨具(間)						
(6)其他(間)						
註：本表統計至 104.03.31						

(四)103-2 各宿舍深夜違規開立勸導單、違規單統計結果：

1032 學期每月各宿舍深夜違規開立勸導單、違規單統計表								
人員 事項	宿舍 別	3 月 (勸導單)	4 月 (勸導單)	5 月 (勸導單)	6 月 (勸導單)	不聽勸導 累犯記點	違規事項 逕行記點 (或勒令退宿)	備註
門口長置雨具	男一舍	1						
門口擺放垃圾		9						
門口擺放私人物品								
深夜喧嘩吵鬧								
門口長置雨具	男二舍							
門口擺放垃圾								
門口擺放私人物品								
深夜喧嘩吵鬧								
門口長置雨具	男三舍							
門口擺放垃圾								
門口擺放私人物品								
深夜喧嘩吵鬧								
門口長置雨具	女一舍							
門口擺放垃圾								
門口擺放私人物品								
深夜喧嘩吵鬧								
門口長置雨具	女二舍	12	7					
門口擺放垃圾		1						

門口擺放私人物品								
深夜喧嘩吵鬧		2						
總計		25	7					
註：本表統計至 104.04.10								

七、特別事項報告：

- (一)接獲學務處統計轉知之男二舍住宿生於靠北海大留言有關男二舍四樓離譜吵鬧一案。在該留言出現，與男二舍總幹事加強巡視期間並未發現，後續再隨機抽巡時亦僅發現極少數同學於該樓交誼廳喝酒但未喧嘩吵鬧，皆已口頭提醒。將再加強巡視，並鄭重提醒四樓樓長必須依規定開單後，再視情節依學校規定議處。
- (二)男二舍生自會幹部分別於103年12月21日、29日，巡視宿舍時共發現3人於宿舍吸菸，擬於1032學期規劃讓違規學生參加衛保組舉辦之戒菸班、淨灘撿菸蒂等相關活動，以及愛宿舍服務活動之相關輔導措施。
- (三)原經常聚集於男二舍正門口吸菸的同學，於張貼新版「往吸菸區」之佈告後，大多數皆能移動至鄰近規劃之吸菸區吸菸。目前仍持續注意該區域情況。

<報告人：洪國傳先生>

一、宿舍設施維護：

宿舍水電、土木、鋁窗及各類電器設施等一般簡易修繕隨報隨修，修繕生及本組無法維修時請廠商處理。宿舍設備均依計畫維護，如宿舍熱水鍋爐冬季每月定期保養2次、指紋機每季維護1次、電梯每月維護2次，如有緊急事件立即通知廠商處理。相關設施新設與改善工程經費統計如下各表：

(一)104年1至4月份宿舍硬體設施新設與改善經費統計表

宿舍別	金額(元)	備註
男一舍	289,271	
男二舍	231,036	
男三女二舍	234,592	女二舍增設指紋機6台，經費94,500元(校長專款)
女一舍	200,483	
國際學舍	12,233	
合計	967,615	

(二)104年1至4月份宿舍共同設施新設與改善經費

項次	品名	經費(元)
1	宿舍電視頻道年度公開播送權	98,800
2	學生宿舍鍋爐保養	32,000

3	多功能複合機維修保養費及耗材	13,861
4	宿舍報費	22,400
5	各宿舍指紋機保養費	7,350
6	宿舍五金用品	161,023
合計		235,434

(三)至 104 年底預定新設與改善工程

項次	宿舍別	品名	預定改善經費 (元)
1	男三女二 舍	鍋爐熱水儲槽(保溫桶)更新	239,400
2	女一舍	鍋爐燃燒機更新	93,975
3	男一舍	熱水多段式回水幫浦更新	34,125
4	男三舍	熱水多段式迴水幫浦更新	34,125
5	男二舍	渦流式熱水回水幫浦更新	17,535
6	各宿舍	電話機更新 80 台	36,000
7	各宿舍	閱讀椅更新 80 張	88,000
8	各宿舍	電扇更新 60 台	105,000
9	女一舍	頂樓水塔供水 PVC 管改為白鐵管	77,385
10	各宿舍	寢室、公共區域及外圍水溝消毒(含國際 學舍)	28,000
11	各宿舍	寢室、公共區域木工及鋁窗維修	100,000
11	各宿舍	公共區域、寢室天花板及牆壁壁癌整修	400,000
合計			1,253,545

二、男一舍床位增加

宿舍別	位置	增加床位數	金額(元)	備註
男一舍	碩專班房	6	76,100	
男一舍	2~4 樓交誼廳	20(2 及 4 樓交誼廳各 8 床、3 樓交誼廳 4 床)	662,100	
男一舍	1 樓討論室	8	189,356	
男一舍	1 樓值勤室	2	0	維持現有
合計		36	927,556	

三、女一舍床位增加

宿舍別	位置	增加床位數	金額(元)	備註
女一舍	自學中心	14 床	794,282	

四、男二舍整建

(一)依照校長召開 3 月 27 日男二舍整建會議，男二舍 104 學年度僅調整關閉 7 間施工之寢

室，全宿舍床位關閉 28 床。另由於浴廁、洗衣間無法使用，擬補貼 4、5 樓 A 側宿民住宿費部份折扣。

(二)營繕組針對 10F、9F、4F、3F 等外牆磁磚剝落部份進行修補。

(三)內部各層樓之浴室、廁所、洗衣間維持現狀，營繕組亦不建議暑期營隊入住，避免影響參加營隊之校外學生觀感。

五、男二舍電梯

男二舍兩部電梯加裝整列式紅外線防夾感應器，已於 104 年 4 月 16 日裝設完成，所需經費 5 萬 2,500 元整。目前測試中防夾功能正常。

六、冷氣系統維護：

宿舍冷氣及讀卡機檢測。

	男一舍	男二舍	男三女二舍	女一舍
讀卡機問題合計	3	0	1	0
冷氣機問題合計	2	1	1	1
延遲與大問題寢室	0	0	0	0
待處理讀卡機寢室	501			
待處理冷氣機寢室				
學生寢室共計	179	212	212	95

附件 二

國立臺灣海洋大學住宿保證金管理細則 修正條文對照表		
擬修正條文	現行條文	說明
六、住宿保證金退款： (一)住宿保證金於休學、退學、畢業離校時 <u>以及因實習或出國交換，經檢附相關證明文件</u> ，扣除賠償及清潔費後，餘額無息退款，如有不足另行追繳。	六、住宿保證金退款： (一) 住宿保證金於休學、退學、畢業離校時，扣除賠償及清潔費後，餘額無息退款，如有不足另行追繳。	增加條文文字敘述，以符合現行做法。

國立臺灣海洋大學住宿保證金管理細則（現行條文）

中華民國 101 年 5 月 28 日學生宿舍輔導委員會議修正通過
 中華民國 101 年 6 月 26 日海學住字第 1010008267 號令發布
 中華民國 101 年 12 月 13 日學生宿舍輔導委員會議修正通過
 中華民國 102 年 1 月 11 日海學住字第 1020000266 號令發布
 中華民國 102 年 12 月 4 日學生宿舍輔導委員會議修正通過
 中華民國 103 年 1 月 28 日海學住字第 1030001408 號令發布

- 一、為培養學生重視環境整潔及愛護公物習慣，進而有效維護學生宿舍財物，依據本校學生宿舍管理辦法第十條規定訂定本細則。
- 二、住宿保證金：凡住宿學生每人繳交保證金新臺幣 1,000 元，由公庫代理銀行收取。
- 三、學年結束或學生搬離宿舍時，生自會幹部應確實清點設備財產，及檢查寢室清潔。
- 四、宿舍清潔：
 - (一)搬離宿舍寢室未打掃清潔者，由生自會幹部照相存證，住宿輔導組造冊依會計程序簽扣清潔費，其費用依清潔工時計算之；所留下物品視同廢棄物清理之。
 - (二)清潔責任應追究至個人，如無法追究至個人時，由該寢室學生均攤。
- 五、宿舍寢室設備財產：
 - (一)宿舍各項設備非因工程因素，在學生進住前，住宿輔導組應完成檢查、修繕工作。
 - (二)進住宿舍時，住宿生應即檢查寢室各項設備，並填具寢室財產卡繳回生自會幹部。住宿期間設備或物品如有損壞、缺項，當日向生自會幹部報告，以明責任。
 - (三)住宿期間對於宿舍公物及設備有下列人為因素損壞者，應照寢室財產卡所列價格賠償：
 1. 使用不善，而致損毀或遺失者。
 2. 有故意搗毀情事者。
 3. 應行注意而竟疏忽以致損毀者。
 4. 設備損壞由生自會幹部與住宿輔導組（得偕同廠商）共同鑑定，如須賠償，其賠償價格應填於寢室財產卡。

5. 被判定人為因素損壞時，損壞賠償責任應追究至個人，如無法追究至個人時，由該寢室學生平均分攤賠償費用。
6. 寢室財產人為因素損壞賠償處理流程：
生自會幹部上網報修，寢室財產卡呈報之損壞情形送住宿輔導組審查後造冊，依會計程序簽扣住宿保證金，不足款由住宿輔導組通知學生補足；其損壞設備依寢室財產卡及網路修繕資料進行修繕。
7. 學年結束，生自會幹部在宿舍關閉前清點寢室財產，辦理退宿。
8. 國際學舍相關事宜：
 - (1) 電器儲值卡於退宿時倘仍有賸餘金額，恕不退還。
 - (2) 學校提供國際學舍電器儲值卡新臺幣 1,500 元額度，供住宿生使用冷氣、電熱水器及 110V 一般用電(第一學期於 8 月份提供 1 張儲值卡、第二學期於 2 月份繳交住宿費後以加值方式辦理)。
 - (3) 電器儲值卡額度用完時請自行舍至本校出納組加值金額，並持收據至住宿輔導組辦理加值。
 - (4) 退宿時電器儲值卡需繳回。未繳回者，扣除住宿保證金新臺幣 1,000 元。

六、住宿保證金退款：

- (一) 住宿保證金於休學、退學、畢業離校時，扣除賠償及清潔費後，餘額無息退款，如有不足另行追繳。
- (二) 住宿保證金退款流程：辦理退宿之同學，應依規定或公告時間內搬離宿舍，退宿時應確認寢室財產卡退宿，由生自會幹部檢查簽認後，將寢室財產卡及住宿保證金退費清冊送住宿輔導組審查後造冊，依會計程序統一辦理退費。
- (三) 凡故意損壞宿舍設備、破壞環境清潔，應予退宿處分；不按規定辦理退宿、不繳交賠償費者，住宿保證金不予退還，住宿輔導組並得簽請議處。
- (四) 住宿生填寫退費帳號應力求正確，若填寫錯誤，經行政單位通知應儘速前來住宿輔導組辦理。開學後逾三個月未辦理，保證金予以沒收納入校務基金。
- (五) 未準時於公告時間內完成退宿者，採延遲退宿之彈性退費辦法如下：
 1. 退宿截止時間依各宿舍之公告為準。
 2. 未依公告時間內完成退宿手續者，於截止時間至次日同一時間，每天扣除保證金 200 元，至第五天扣除全額保證金 1000 元。
 3. 暑期宿舍開放住宿，限於房間整理、安排入住等因素，無法採行彈性退費辦法。

七、本辦法經學生宿舍輔導委員會決議通過後發布施行。

附件 二～1 (修正後條文)

國立臺灣海洋大學住宿保證金管理細則

中華民國 101 年 5 月 28 日學生宿舍輔導委員會議修正通過
中華民國 101 年 6 月 26 日海學住字第 1010008267 號令發布
中華民國 101 年 12 月 13 日學生宿舍輔導委員會議修正通過
中華民國 102 年 1 月 11 日海學住字第 1020000266 號令發布
中華民國 102 年 12 月 4 日學生宿舍輔導委員會議修正通過
中華民國 103 年 1 月 28 日海學住字第 1030001408 號令發布

一、為培養學生重視環境整潔及愛護公物習慣，進而有效維護學生宿舍財物，依據本校學生宿舍管理辦法第十條規定訂定本細則。

二、住宿保證金：凡住宿學生每人繳交保證金新臺幣 1,000 元，由公庫代理銀行收取。

三、學年結束或學生搬離宿舍時，生自會幹部應確實清點設備財產，及檢查寢室清潔。

四、宿舍清潔：

(一)搬離宿舍寢室未打掃清潔者，由生自會幹部照相存證，住宿輔導組造冊依會計程序簽扣清潔費，其費用依清潔工時計算之；所留下物品視同廢棄物清理之。

(二)清潔責任應追究至個人，如無法追究至個人時，由該寢室學生均攤。

五、宿舍寢室設備財產：

(一)宿舍各項設備非因工程因素，在學生進住前，住宿輔導組應完成檢查、修繕工作。

(二)進住宿舍時，住宿生應即檢查寢室各項設備，並填具寢室財產卡繳回生自會幹部。住宿期間設備或物品如有損壞、缺項，當日向生自會幹部報告，以明責任。

(三)住宿期間對於宿舍公物及設備有下列人為因素損壞者，應照寢室財產卡所列價格賠償：

1. 使用不善，而致損毀或遺失者。

2. 有故意搗毀情事者。

3. 應行注意而竟疏忽以致損毀者。

4. 設備損壞由生自會幹部與住宿輔導組（得偕同廠商）共同鑑定，如須賠償，其賠償價格應填於寢室財產卡。

5. 被判定人為因素損壞時，損壞賠償責任應追究至個人，如無法追究至個人時，由該寢室學生平均分攤賠償費用。

6. 寢室財產人為因素損壞賠償處理流程：

生自會幹部上網報修，寢室財產卡呈報之損壞情形送住宿輔導組審查後造冊，依會計程序簽扣住宿保證金，不足款由住宿輔導組通知學生補足；其損壞設備依寢室財產卡及網路修繕資料進行修繕。

7. 學年結束，生自會幹部在宿舍關閉前清點寢室財產，辦理退宿。

8. 國際學舍相關事宜：

(1) 電器儲值卡於退宿時倘仍有賸餘金額，恕不退還。

(2) 學校提供國際學舍電器儲值卡新臺幣 1,500 元額度，供住宿生使用冷氣、電熱水器及 110V 一般用電(第一學期於 8 月份提供 1 張儲值卡、第二學期於 2 月份繳交住宿費後以加值方式辦理)。

(3) 電器儲值卡額度用完時請自行舍至本校出納組加值金額，並持收據至住宿輔導組辦理加值。

(4) 退宿時電器儲值卡需繳回。未繳回者，扣除住宿保證金新臺幣 1,000 元。

六、住宿保證金退款：

(一) 住宿保證金於休學、退學、畢業離校時以及因實習或出國交換，經檢附相關證明文件，扣除賠償及清潔費後，餘額無息退款，如有不足另行追繳。

(二) 住宿保證金退款流程：辦理退宿之同學，應依規定或公告時間內搬離宿舍，退宿時應確認寢室財產卡退宿，由生自會幹部檢查簽認後，將寢室財產卡及住宿保證金退費清冊送住宿輔導組審查後造冊，依會計程序統一辦理退費。

(三) 凡故意損壞宿舍設備、破壞環境清潔，應予退宿處分；不按規定辦理退宿、不繳交賠償費者，住宿保證金不予退還，住宿輔導組並得簽請議處。

(四) 住宿生填寫退費帳號應力求正確，若填寫錯誤，經行政單位通知應儘速前來住宿輔導組辦理。開學後逾三個月未辦理，保證金予以沒收納入校務基金。

(五) 未準時於公告時間內完成退宿者，採延遲退宿之彈性退費辦法如下：

1. 退宿截止時間依各宿舍之公告為準。

2. 未依公告時間內完成退宿手續者，於截止時間至次日同一時間，每天扣除保證金 200 元，至第五天扣除全額保證金 1000 元。

3. 暑期宿舍開放住宿，限於房間整理、安排入住等因素，無法採行彈性退費辦法。

七、本辦法經學生宿舍輔導委員會決議通過後發布施行。